

FOR RENT

賃料	管理費等
184,000円	4,000円

2F以上,3面採光,ディンプルキー,メゾネット,玄関ホール,最上階,振り分け,東南角住戸,南面リビング,陽当たり良好,リノベーション,閑静な住宅街,始発駅,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区宮前3丁目		
交通	京王井の頭線 富士見ヶ丘駅 徒歩14分 東京メトロ丸ノ内線 荻窪駅 徒歩18分		
間取詳細	LDK(13畳) 和室(6畳) 洋室(4.5畳) 洋室(6.25畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	70.38㎡	向き	南
築年月	1996年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 18000円/月~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ,CATV,インターホン,エアコン,オートバス,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,クローゼット		
その他費用	[備考] 退去時のハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回:総賃料の50%		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

情報更新日2026年6月7日

No.YK050568



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店
東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F
TEL:03-5327-1955 FAX:03-5327-1956
E-mail:kouenji@yshome.co.jp
URL:http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付 客付