

# FOR RENT

賃料	管理費等
165,000円	3,000円

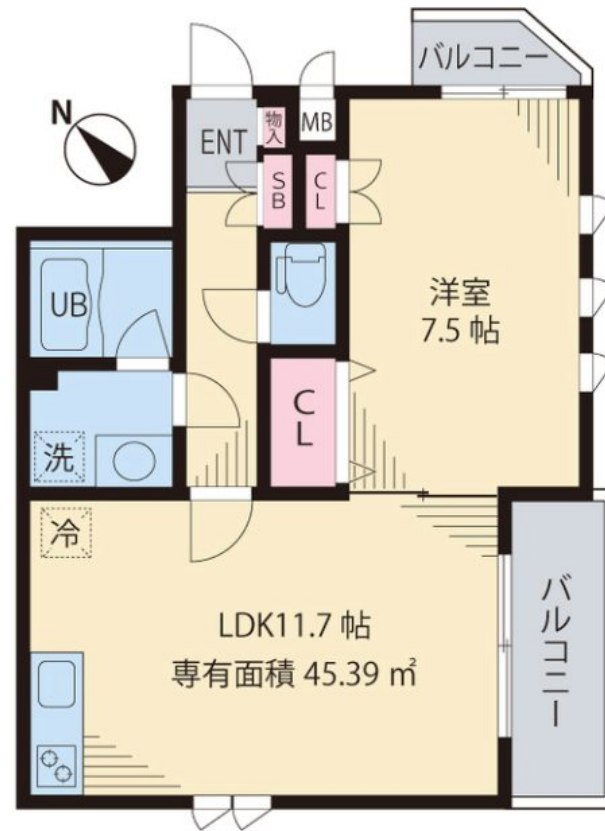
## 地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

1フロア2住戸, 2F以上, 2面バルコニー, 2面採光, 3方角住戸, ダブルロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 両面バルコニー, デザ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区東中野4丁目		
交通	中央・総武線各停 東中野駅 徒歩4分 東京メトロ東西線 落合(東京)駅 徒歩4分		
間取詳細	LDK(11.7畳) 洋室(7.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	45.39㎡	向き	南東
築年月	2014年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン2台, エアコン全室, ガスコンロ設置済,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 19,800円 [備考] 退去時クリーニング費: 借主負担 月額24hサポート費: 770円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 单身可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の100% 月額保証料: 総賃料の1.5%		
備考	近隣にスーパー・コンビニ等有り, 駅徒歩4分の好立地物件, 2口ガスシステムキッチン, TVインターホン, エアコン全室, シューズボックス, ネット専用回線, バス・トイレ別, 温水洗浄便座, 光ファイバー, 室内洗濯機置場, 洗面化粧台, 洗面所独立, 全居室フローリング, 暖房便座, エレベーター		

情報更新日2026年6月8日

No.YK050596

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付