

FOR RENT

賃料	管理費等
148,000円	5,000円

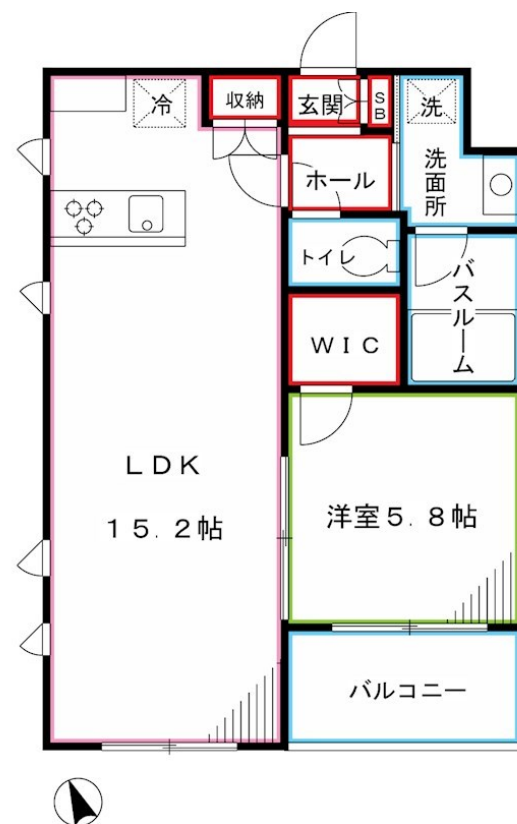
オール電化 IHクッキングヒーター カードキー

オートロック,角住戸,玄関ホール,当社管理物件,南面バルコニー,南面リビング,閑静な住宅街,始発駅,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アール・プレイス		
物件所在地	東京都杉並区善福寺2丁目		
交通	中央線 吉祥寺駅 徒歩15分 中央線 西荻窪駅 徒歩18分		
間取詳細	LDK(15.2畳) 洋室(5.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	46.95㎡	向き	南
築年月	2011年1月	契約期間	2年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 17000円/月~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, オール電化, カウン		
その他費用	[一時金] 24時間サポート料(2年毎): 16,500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費: 借主負担		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料等総額の50% 月額: 1,200円/月		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担/地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

情報更新日2026年6月8日

No.YK050599

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F
TEL:03-5327-1955 FAX:03-5327-1956
E-mail: kouenji@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
代理	手数料配分の割合	元付	客付