

# FOR RENT

賃料	管理費等
123,000円	5,000円

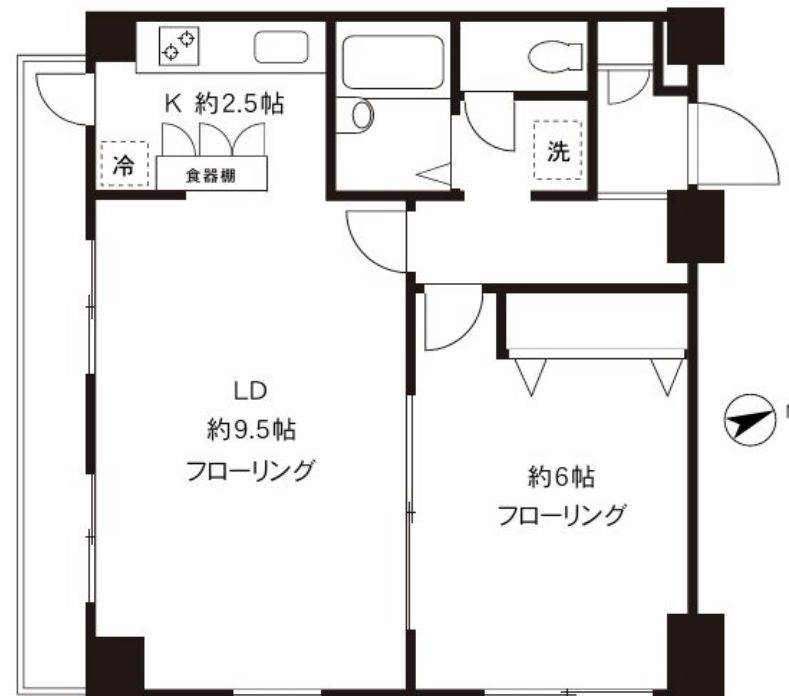
## 地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2 F 以上, 2 面採光, 3 面採光, 角住戸, 東南角住戸, 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区野方6丁目		
交通	西武新宿線 野方駅 徒歩8分 西武新宿線 都立家政駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(10畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 4階		
専有面積	43.47㎡	向き	南
築年月	1992年7月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システムキッチン, シャワー		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 25,300円 [備考] 退去時クリーニング費用借主負担		
入居諸条件	学生相談 性別不問 二人可 法人可 子供相談		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料100% 継続保証: 毎年14,000円		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月12日

No.YK050616

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付