

FOR RENT

賃料	管理費等
224,000円	15,000円

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2F以上, 2面採光, オートロック, ダブルロック, ディンプルキー, 角住戸, 玄関ホール, 駅前, 始発駅, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区高円寺北2丁目		
交通	中央線 高円寺駅 徒歩6分 東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩18分		
間取詳細	LDK(12.9畳) 洋室(3.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 3階		
専有面積	44.47㎡	向き	
築年月	2023年10月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年7月下旬
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガス		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 [備考] 退去時クリーニング費用: 借主負担 ペット飼育時: 敷金1ヵ月積み増し		
入居諸条件	ペット可 学生可 性別不問 二人可 高齢者相談		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50% 月額保証料: 総賃料の1%		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月14日

No.YK050640

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付