

FOR RENT

賃料	管理費等
148,000円	6,000円

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2F以上,2面採光,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,陽当たり良好,閑静な住宅街,高台に立地,始発駅,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区和泉4丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩8分 京王井の頭線 永福町駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(14.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	44.21㎡	向き	西
築年月	2016年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, B S, C A T V, C S, T Vインターホン, インターホン, エアコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 24,200円 [備考] 退去時室内クリーニング費: 借主負担 月額24hサポート費: 1,100円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供相談 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50%更新保証料: 2年毎に総賃料の30%口座振替事務手数料: 220円/月		
備考	オートロック 防犯カメラ TVモニターホン システムキッチン 独立洗面台 室内洗濯機置場 追い焚き 浴室乾燥機 ウォシュレット		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月14日

No.YK050644



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店
東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F
TEL:03-5327-1955 FAX:03-5327-1956
E-mail: kouenji@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付