

# FOR RENT

賃料	管理費等
150,000円	6,000円

1フロア2住戸, 2F以上, 2面採光, カードキー, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, メールボックス, セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区大和町4丁目		
交通	西武新宿線 都立家政駅 徒歩15分 中央・総武線各停 高円寺駅 徒歩16分		
間取詳細	LDK(8.5畳) 洋室(4.3畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	36.99㎡	向き	東
築年月	2024年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, B S, C A T V, T Vインターホン, エアコン, エアコン2台, エア		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費用: 49,500円 D-RoomCardキー: 16,500円 ICロック電池(初回): 2,750円		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 初回35,000円+(毎月)賃料等の1%+800円		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月15日

No.YK050662



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店**  
東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F  
TEL:03-5327-1955 FAX:03-5327-1956  
E-mail: kouenji@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付