

FOR RENT

賃料	管理費等
87,000円	3,000円

人気設備充実 追炊き・浴室乾燥・ウォシュレット

24時間緊急通報システム, 2F以上, ダブルロック, ディンプルキー, 寝室10畳以上, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都練馬区中村南3丁目		
交通	西武新宿線 鷲ノ宮駅 徒歩11分 西武池袋線 中村橋駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(10.1畳) K(2.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	29.81㎡	向き	南
築年月	2016年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年7月下旬
駐車場	近隣駐車場 16000円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, CATV, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット		
その他費用	[一時金] スマートロック登録料: 27,500円 消毒代: 26,400円 退去時室内クリーニング費: 63,800円 [備考] 退去時クリーニング費用: 借主負担 月額友の会: 2,530円 短期解約違約金あり		
入居諸条件	性別不問 高齢者相談 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の80% 更新保証料: 20,000円/2年		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

情報更新日2026年6月15日

No.YK050673



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F
TEL:03-5327-1955 FAX:03-5327-1956
E-mail: kouenji@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付