

# FOR RENT

賃料	管理費等
119,000円	7,000円

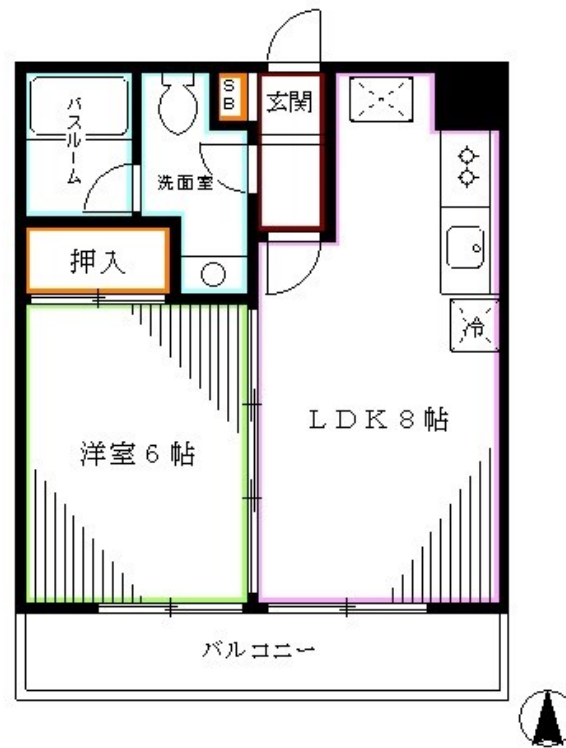
## 地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

オートロック,セキュリティ有り,玄関ホール,駅まで平坦,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区梅里1丁目		
交通	中央線 高円寺駅 徒歩12分 東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩3分		
間取詳細	洋室(6畳) DK(8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	35.75㎡	向き	南
築年月	1991年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 23000円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, インターホン, エアコン, シャワー, シューズボックス, トイレ有, ネット専用回線, バス		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 Tサポート: 19,800円 [備考] 退去時クリーニング費用: 借主負担		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50% 月次保証料: 総賃料の1%		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます。中央線・丸ノ内線・西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

情報更新日2026年6月19日

No.YK050704

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付