

# FOR RENT

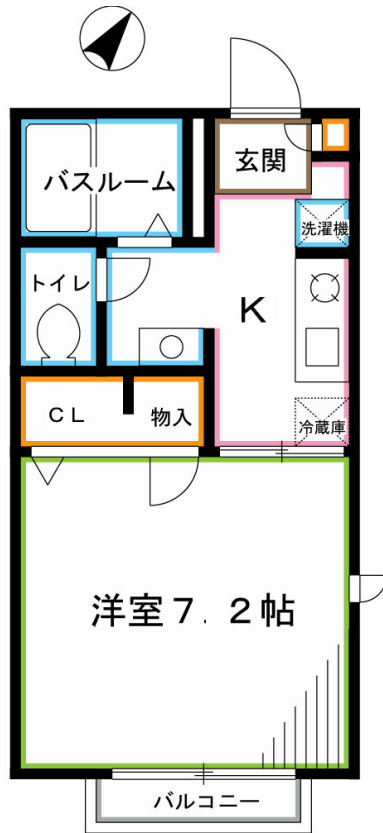
賃料	管理費等
86,000円	3,000円

2F以上, 2面採光, ディンプルキー, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 上階無し, 全室南向き, 東南角住戸, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 始発駅, 緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	0.5ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区西荻南4丁目		
交通	中央線 西荻窪駅 徒歩9分 中央線 荻窪駅 徒歩19分		
間取詳細	洋室(7.2畳) K(3畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	24.71㎡	向き	南西
築年月	2001年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年8月上旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, CATV, CATVインターネット, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, クローゼット		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 19,800円 [備考] 退去時クリーニング費: 借主負担 保険料: 900円/月		
入居諸条件	学生相談 性別不問 高齢者相談 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 10,000円		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も色々ご相談させていただきます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

情報更新日2026年6月20日

No.YK050720



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店**  
東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F  
TEL:03-5327-1955 FAX:03-5327-1956  
E-mail: kouenji@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	仲介元付(一般)	元付	客付
	手数料配分の割合		