

# FOR RENT

賃料	管理費等
162,000円	8,000円

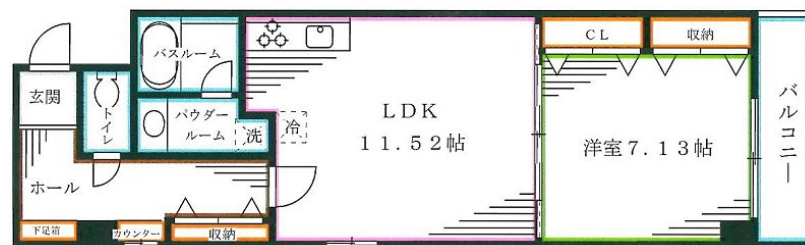
## 地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,角住戸,玄関ホール,南西角住戸,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,防犯カメラ

### 【外観】



### 【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区野方5丁目		
交通	西武新宿線 野方駅 徒歩2分 中央線 高円寺駅 徒歩20分		
間取詳細	LDK(11.52畳) 洋室(7.13畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート5階建3階		
専有面積	50.16㎡	向き	南
築年月	2008年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	BS, CATV, CS, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, グリル,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 [備考] 退去時クリーニング費用: 借主負担		
入居諸条件	学生相談 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50% 継続保証料: 10,000円/1年毎		
備考	駅徒歩2分の築浅マンション 全室南向き IHクッキングヒーター 南西角部屋 2面採光につき陽当たり良好		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月21日

No.YK050735

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

## 株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F  
TEL:03-5327-1955 FAX:03-5327-1956  
E-mail: kouenji@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付