

FOR RENT

賃料	管理費等
205,000円	15,000円

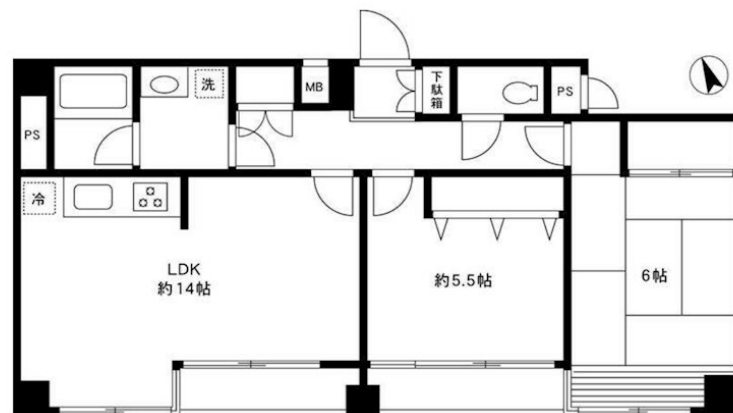
地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2F以上,オートロック,玄関ホール,振り分け,全室南向き,陽当たり良好,始発駅,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区新井2丁目		
交通	中央線 中野(東京)駅 徒歩7分 西武新宿線 新井薬師前駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(5.5畳) 和室(6畳) LDK(14畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 2階		
専有面積	68.01㎡	向き	南
築年月	1992年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ, C A T V, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 17,600円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費: 借主負担 月額サポート料: 880円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身相談		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の1ヵ月分 継続保証料: 14,000円/年		
備考	敷地内駐車場有 角部屋3面採光につき解放感たっぷりの間取り オートロック & モニター付インターホンで安心・快適生活 Bフレッツ		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月21日

No.YK050756

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付