

FOR RENT

賃料	管理費等
199,000円	20,000円

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2F以上,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,玄関ホール,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅前,閑静な住宅街,始発駅,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1SLDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区堀ノ内2丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩7分 東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩17分		
間取詳細	LDK(11.5畳) 洋室(4.1畳) S(2.9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	44.48㎡	向き	
築年月	2024年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 38500円/月~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,エアコン2台,オートバス,カウンターキッチン		
その他費用	[備考] 退去時クリーニング費用:借主負担		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料、総賃料の40% 月額保証料、総賃料の1%		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

情報更新日2026年6月21日

No.YK050778



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店
東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F
TEL:03-5327-1955 FAX:03-5327-1956
E-mail:kouenji@yshome.co.jp
URL:http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付