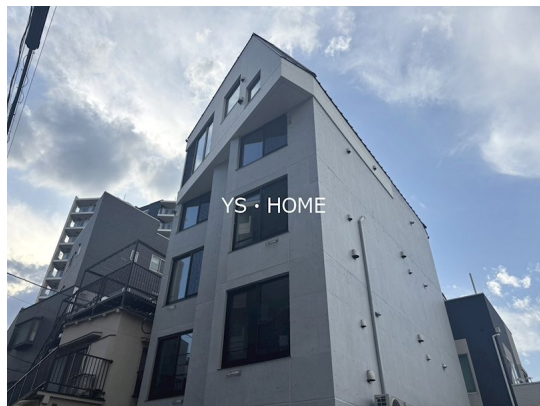


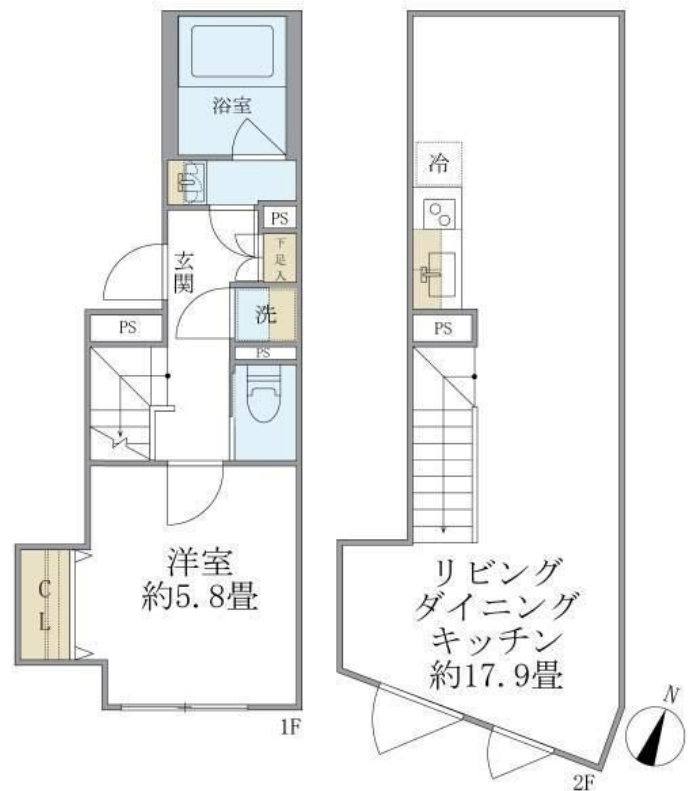
賃料	管理費等
253,000円	15,000円

1フロア2住戸, 2F以上, 3方角住戸, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 振り分け, 吹抜け, 南面リビング, 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区東中野1丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 中野坂上駅 徒歩6分 中央・総武線各停 東中野駅 徒歩8分		
間取詳細	LDK(17.9畳) 洋室(5.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4-5階		
専有面積	53.43㎡	向き	南東
築年月	2026年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場			
設備	2口コンロ, BS, CS, TVインターホン, エアコン, エアコン2台, エアコン全室, ガスコンロ設置済, ク		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費用: 81,400円 T-Support Club会費: 19,800円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担1年未満短期解約違約金1ヶ月		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 学生可 性別不問 二人可		
保証会社	必須 保証料有り		
備考	インターネット無料, ペット飼育時、敷金1ヶ月追加(退去時償却・小型犬または猫1匹まで), 近隣にスーパー等有り, 2口ガスシステムキッチン, BS, CS, TVインターホン, エアコン全室, シューズボックス, ネット専用回線, バス・トイレ別, 温水洗浄便座, 光ファイバー, 室内洗濯機置場, 洗面所独立, 全居室フローリング, 暖房便座, 追い焚き風呂, 浴室乾燥, 宅配BOX, 敷地内ゴミ置き場		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月22日

No. YK050803



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店**  
東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F  
TEL:03-5327-1955 FAX:03-5327-1956  
E-mail: kouenji@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付