

# FOR RENT

賃料	管理費等
58,000円	2,000円

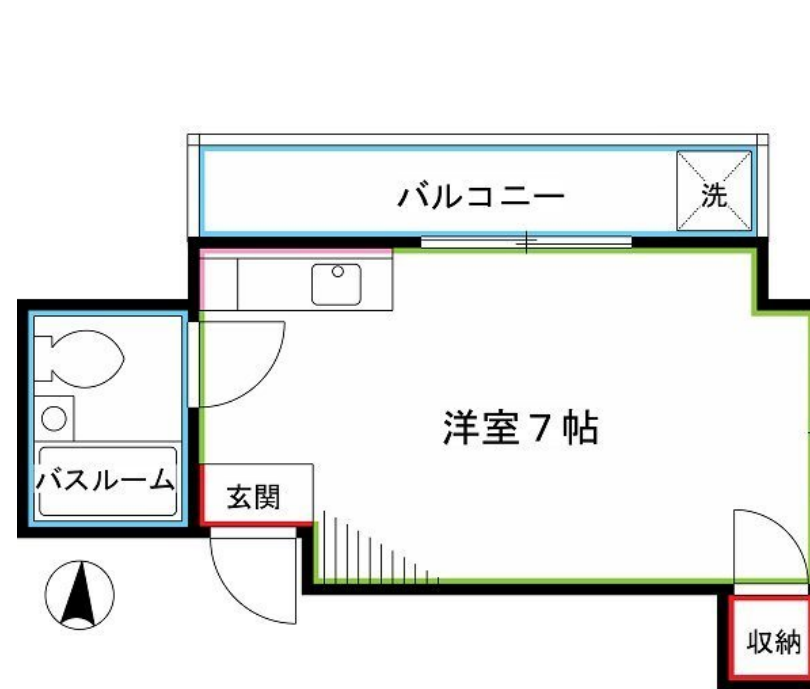
## 地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2F以上,角住戸,玄関ホール,陽当たり良好,駅前

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 1ヶ月	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区高円寺北3丁目		
交通	中央線 高円寺駅 徒歩5分 中央・総武線各停 高円寺駅 徒歩5分		
間取詳細	洋室(7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	14㎡	向き	北
築年月	1989年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	インターホン,エアコン,ガスキッチン,シャワー,トイレ有,バストイレ同室,バス有,フローリング,給湯		
その他費用	[備考] 退去時室内クリーニング費:借主負担 ペット飼育時:敷金合計2ヵ月償却1ヵ月		
入居諸条件	ペット可 性別不問 高齢者相談 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料:総賃料の50% / 月額保証料:1,200円/月		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

情報更新日2026年6月22日

No.YK050806

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F  
TEL:03-5327-1955 FAX:03-5327-1956  
E-mail:kouenji@yshome.co.jp  
URL:http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付