

FOR RENT

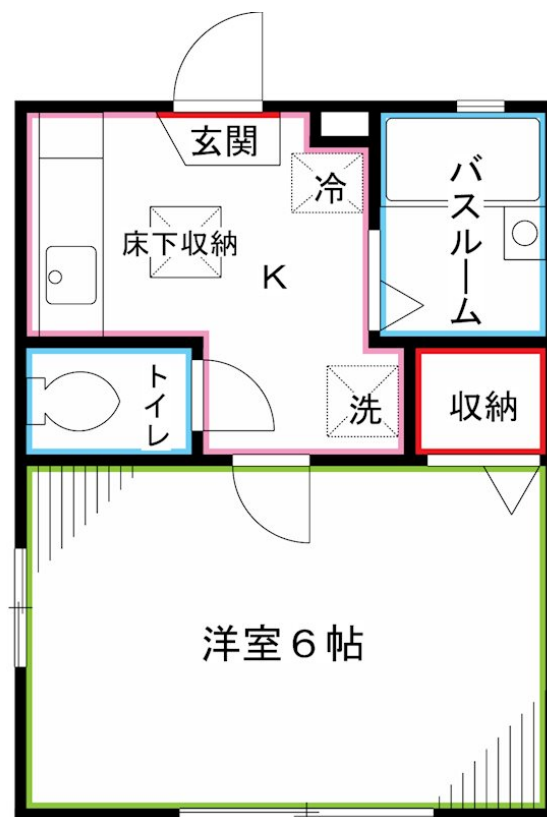
賃料	管理費等
73,000円	2,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, 玄関ホール, 最上階, 上階無し, 全室南西向き, 当社管理物件, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 始発駅, 平坦地

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区方南2丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩3分 東京メトロ丸ノ内線 中野富士見町駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(6畳) K(2畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	21.12㎡	向き	西
築年月	1997年3月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 25000円/月~		
設備	24時間換気システム, ADSL, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クッションフロア		
その他費用	[一時金] 24hサポート会費: 16,500円 [備考] 退去時クリーニング費用: 借主 再契約料: 新賃料の1ヵ月		
入居諸条件	学生可 性別不問 高齢者相談 法人可 単身可		
保証会社	必須 (日本セーフティー) 初回保証料: 総賃料の50% 月額保証料: 1,200円/月		
備考	買い物便利な方南町駅徒歩3分! 2面採光のお部屋		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月25日

No.YK050844



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
代理	手数料配分の割合	元付	客付