

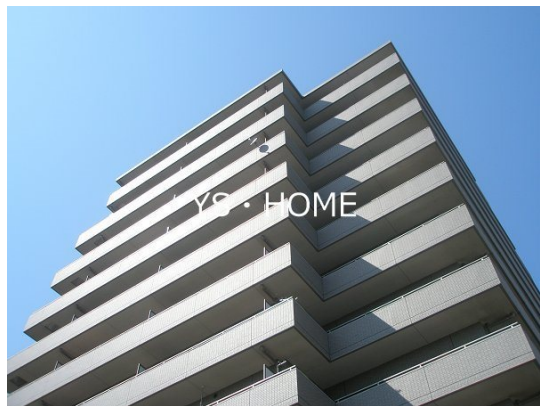
FOR RENT

賃料	管理費等
177,000円	5,000円

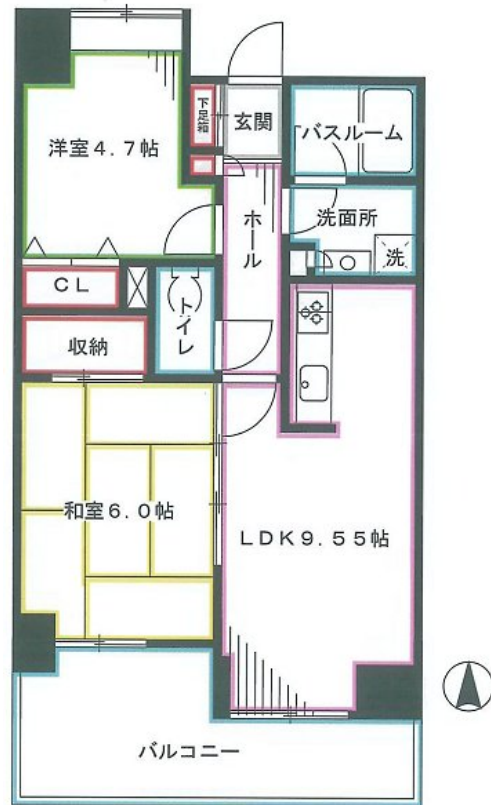
地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, モニタ付オートロック, ワイドバルコニー, 玄関ホール, 出窓, 振り分け, 南面2室, 南面リビング, 陽当たり良好, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, 始発駅

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区中野6丁目		
交通	中央線 中野(東京)駅 徒歩12分 東京メトロ東西線 落合(東京)駅 徒歩9分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(4.7畳) LDK(9.75畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 12階建 7階		
専有面積	48.98㎡	向き	東
築年月	2002年8月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年9月中旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3口以上コンロ, B S, C A T V, T Vインターホン, エアコン, オート		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 33,000円 [備考] 退去時清掃費: 73,920円 エアコン清掃費: 16,500円		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 賃料総額50%。 月次: 総賃料の1%		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

情報更新日2026年6月27日

No.YK050876



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店
東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F
TEL:03-5327-1955 FAX:03-5327-1956
E-mail: kouenji@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付