FOR RENT

賃料	管理費等
151,000円	0円

オートロック,ダブルロック,ワイドバルコニー,玄関ホール,振り分け,全室南向き,南庭,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ

【外観】

【間取り図】

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区西荻北２丁目		
交通	中央線　西荻窪駅　徒歩5分 中央線　荻窪駅　徒歩20分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(10.4畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 6階建 1階		
専有面積	40.5㎡	向き	南
築年月	2008年3月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年7月中旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	２４時間換気システム,２口コンロ,ＢＳ,ＣＡＴＶ,ＣＳ,ＴＶインターホン,エアコン,オートバス,ガス		
その他費用	[一時金]　T-Support Club：19,800円　鍵交換代：33,000円 [備考]　退去時ハウスクリーニング費用借主負担　クリーニング費：70,400円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供相談 単身可		
保証会社	必須　初回：月額総賃料50%　月次：月額総賃料1%		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させて頂きます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

情報更新日2026年6月27日　　No.YK050878

お問合せ先

東京都知事（6）第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北２丁目２１－６　レインボービル１Ｆ
TEL:03-5327-1955　　FAX:03-5327-1956
E-mail : kouenji@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：1381　　物件管理コード：113593299114000081448 5

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。