

# FOR RENT

賃料	管理費等
156,000円	7,000円

## 地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2F以上, 2面採光, オートロック, モニタ付オートロック, 玄関ホール, 振り分け, 陽当たり良好, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区松ノ木1丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩15分 京王井の頭線 永福町駅 徒歩16分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(5.7畳) LDK(12.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	54.7㎡	向き	南
築年月	2003年3月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, C A T V, T Vインターホン, エアコン, オートバス, カウンターキッチン, ガスコンロ設		
その他費用	[一時金] 消毒施工費用: 16,500円 24時間安心サポート: 14,300円 事務手数料: 11,000円 鍵交換費用: 27,500円 [備考] 退去時クリーニング費: 借主負担 口座振替手数料: 330円/月額		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供相談		
保証会社	必須 契約時初回保証料: 総賃料50% 年間保証料: 10,000円		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月27日

No.YK050881

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付