

# FOR RENT

賃料	管理費等
140,000円	0円

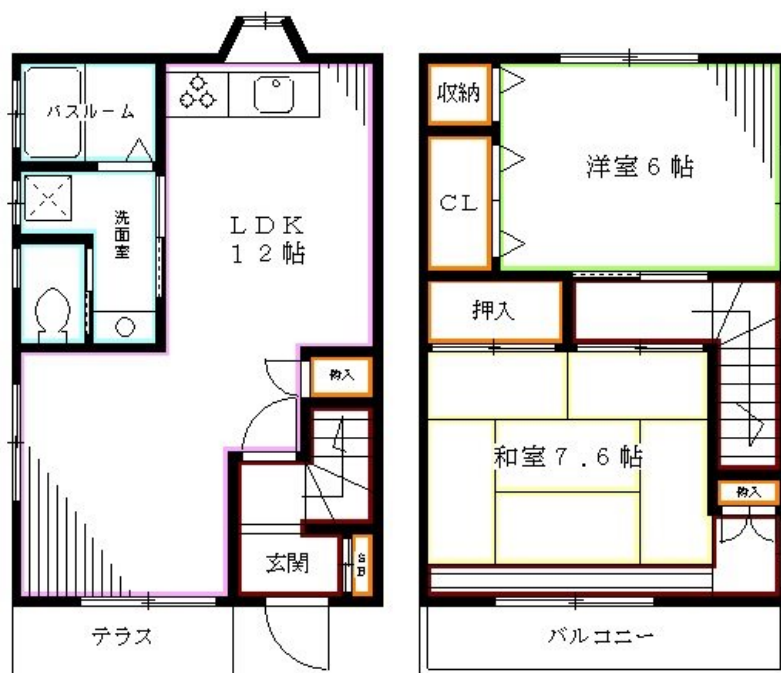
## 地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

1フロア1住戸, 2F以上, 角住戸, 最上階, 出窓, 振り分け, 陽当たり良好, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区若宮1丁目		
交通	西武新宿線 都立家政駅 徒歩9分 西武新宿線 野方駅 徒歩9分		
間取詳細	LDK(12畳) 和室(7.8畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	62.92㎡	向き	
築年月	1994年1月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場			
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, IHクッキングヒーター, インターホン, エアコン, グリル, クローゼット, シ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 23,100円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費: 借主負担 再契約料: 新賃料の1ヵ月		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50%~		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月28日

No.YK050885

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店**

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付