

FOR RENT

賃料	管理費等
191,000円	5,000円

2F以上, 2面採光, 3面採光, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 東南角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 防犯ガラス, 陽当たり良好, リノベーション, メールボックス, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区高井戸東3丁目		
交通	京王井の頭線 浜田山駅 徒歩6分 京王井の頭線 高井戸駅 徒歩12分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	71.45㎡	向き	南西
築年月	1989年11月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	2026年9月上旬
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, CATV, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン全室, カウン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 44,000円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担 1年未満の解約の場合違約金あり 再契約料: 新賃料1ヶ月		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 法人相談 子供相談		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50% 月々: 総賃料の1.1%		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月29日

No.YK050905

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付