

FOR RENT

賃料	管理費等
80,000円	8,000円

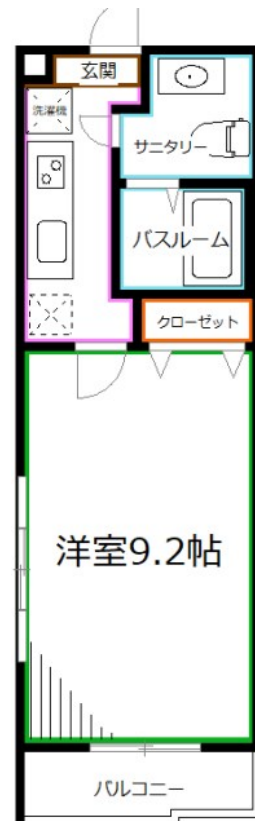
地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2面採光,オートロック,角住戸,寝室8畳以上,全室南向き,南西角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区上井草2丁目		
交通	西武新宿線 上井草駅 徒歩5分 西武新宿線 井荻駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(9.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	25.73㎡	向き	南
築年月	2017年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, C A T V, C S, I H キッチンヒーター, T V インターホン, インターホン, エアコン,		
その他費用	[一時金] 消毒代: 26,400円 スマートロック登録費用: 27,500円 クリーニング代: 63,800円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担 友の会費: 月額2,530円 12ヶ月未満の解約の場合、賃料1ヶ月分の違約金あり		
入居諸条件	性別不問 法人相談 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料80%、利用手数料: 月額550円、2年毎: 20,000円		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます! 中央線・丸ノ内線・西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ		

情報更新日2026年7月2日

No. YK050924

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F
TEL: 03-5327-1955 FAX: 03-5327-1956
E-mail: kouenji@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付