

FOR RENT

賃料	管理費等
245,000円	15,000円

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, セキュリティ有り, モニタ付オートロック, ワイドバルコニー, 玄関ホール, 振り分け, 電子キー, 陽当たり良好, 防犯カメラ, メールボックス, 平置駐車場, セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区弥生町 5 丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 中野富士見町駅 徒歩6分 京王新線 笹塚駅 徒歩24分		
間取詳細	LDK(11.3畳) 洋室(4.5畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 7階		
専有面積	51.4㎡	向き	南
築年月	2024年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, B S, C S, T V インターホン, インターホン, ウォークインクロー		
その他費用	[備考] 退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	楽器等の使用不可 学生可 性別不問 二人可		
保証会社	必須 初回賃料等の50% 月額保証料総賃料1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月14日

No.YK050940

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付