

FOR RENT

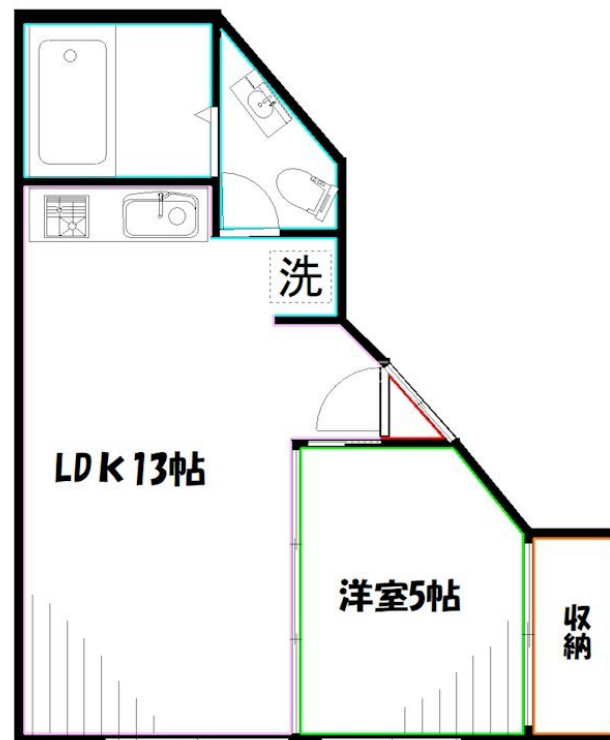
賃料	管理費等
90,000円	5,000円

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 東南角住戸, 南面リビング, 陽当たり良好, 始発駅, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都三鷹市下連雀 4 丁目		
交通	中央線 三鷹駅 徒歩9分 中央線 吉祥寺駅 徒歩22分		
間取詳細	LDK(13畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	33.47㎡	向き	南
築年月	1978年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場			
設備	2口コンロ, エアコン, ガスコンロ設置済, システムキッチン, シャワー, ネット専用回線, バス・トイレ別,		
その他費用	[備考] 退去時クリーニング費用負担あり、短期解約違約金あり		
入居諸条件	学生可 性別女性限定 法人相談 単身可		
保証会社	必須 初回：総賃料の50%、年間保証料：1万円		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月22日

No.YK050959

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北 2 丁目 2 1 - 6 レインボービル 1 F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付