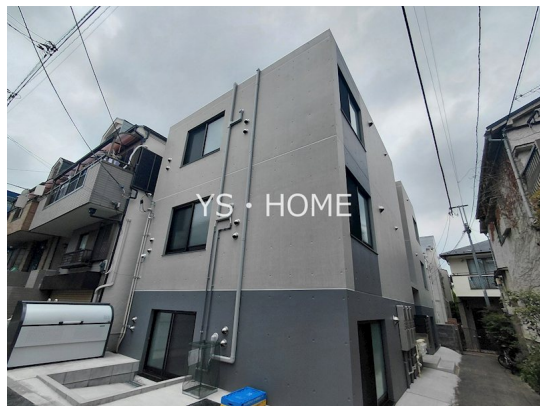


| | |
|----------|---------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 104,000円 | 10,000円 |

2F以上,オートロック,ダブルロック,角住戸,陽当たり良好,デザイナーズ,外壁コンクリート,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|--|------|----|
| 間取り | 1R | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | | | |
| 物件所在地 | 東京都杉並区和田3丁目 | | |
| 交通 | 東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩7分 中央・総武線各停 高円寺駅 徒歩24分 | | |
| 間取詳細 | | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 3階建 2階 | | |
| 専有面積 | 20.01㎡ | 向き | |
| 築年月 | 2026年7月上旬 | 契約期間 | |
| 損害保険 | | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | | | |
| 設備 | BS, CATV, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン全室, ガス | | |
| その他費用 | [一時金] ルームクリーニング費用: 43,000円 [備考] 退去時クリーニング費: 借主負担 安心サポート1,100円/月 | | |
| 入居諸条件 | ペット相談 性別不問 法人可 単身可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料: 月額総賃料等50% | | |
| 備考 | 地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。 | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月4日

No.YK050985



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店
東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F
TEL:03-5327-1955 FAX:03-5327-1956
E-mail: kouenji@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| | 仲介元付(専任) | 元付 | 客付 |
| | 手数料配分の割合 | | |