

FOR RENT

賃料	管理費等
185,000円	10,000円

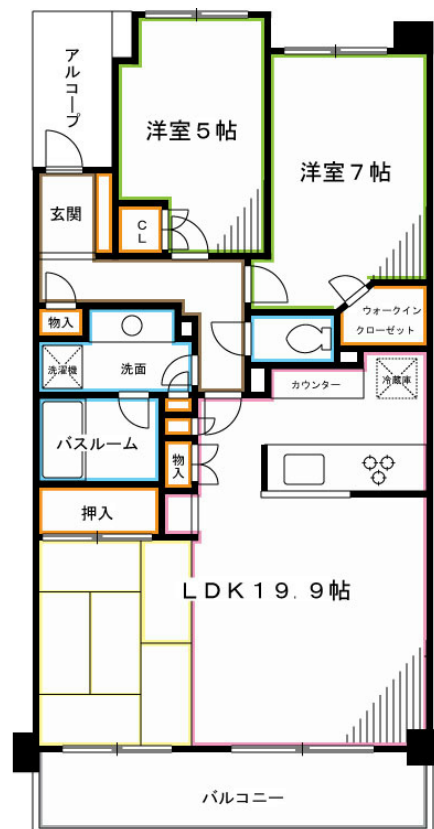
地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2F以上,2面採光,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,玄関ポーチ,玄関ホール,振り分け,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,分譲タイプ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都練馬区南田中1丁目		
交通	西武新宿線 井荻駅 徒歩8分 中央線 荻窪駅 バス10分 八成橋 バス停徒歩2分		
間取詳細	LDK(19.9畳) 洋室(5畳) 洋室(7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	72.76㎡	向き	南
築年月	2003年3月	契約期間	定期借家契約 5年
損害保険	有	入居時期	2026年7月下旬予定
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,C A T V,T Vインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,カウンターキッチン,		
その他費用	[備考] 退去時ハウスクリーニング費: 借主負担 コールセンター利用料 1,100円/月		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の40%月額保証料: 総賃料の1%/月口座振替事務手数料: 110円/月		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

情報更新日2026年7月9日

No.YK050986

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付