

FOR RENT

賃料	管理費等
83,000円	3,000円

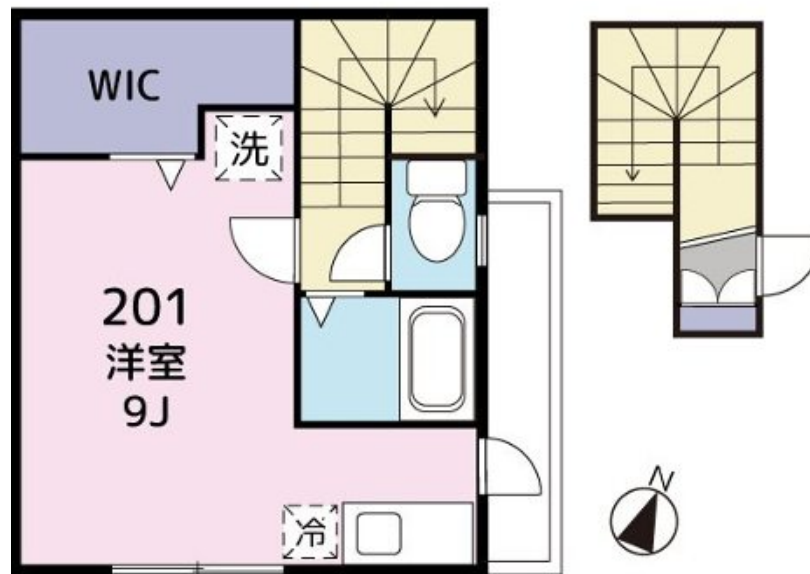
地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

1フロア2住戸,2F以上,2面採光,3面採光,角住戸,玄関ポーチ,玄関ホール,最上階,東南角住戸,陽当たり良好,駅前,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区高円寺南3丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩4分 中央線 高円寺駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(9畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	29.39㎡	向き	
築年月	2005年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場			
設備	24時間換気システム,2口コンロ,CATV,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,エアコ		
その他費用	[一時金] カギ交換費用:29,700円 室内抗菌代:9,900円 文書作成代:3,300円 [備考] 退去時クリーニング費用:借主負担安心サポート会費:1,500円/月		
入居諸条件	学生可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料は総賃料の60% 月額保証料2190円		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月25日

No.YK050989

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail:kouenji@yshome.co.jp

URL:http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付