

FOR RENT

賃料	管理費等
133,000円	3,000円

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2F以上,2面採光,3面採光,メゾネット,ロフト,角住戸,玄関ホール,最上階,振り分け,東南角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1SLDK		
敷金	0.5ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区井草1丁目		
交通	西武新宿線 下井草駅 徒歩10分 中央線 荻窪駅 徒歩39分		
間取詳細	洋室(3畳) LDK(10.2畳) S(5.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 2-3階		
専有面積	46.77㎡	向き	南
築年月	2018年8月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年8月中旬
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,3口以上コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,エアコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:29,700円 [備考] 退去時クリーニング費:借主負担 月額保険料:1,100円 ペット飼育時:敷金1ヵ月積み増し		
入居諸条件	ペット可 学生相談 性別不問 二人可 高齢者相談		
保証会社	必須 初回:10,000円		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月18日

No.YK050996

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付