

FOR RENT

賃料	管理費等
206,000円	10,000円

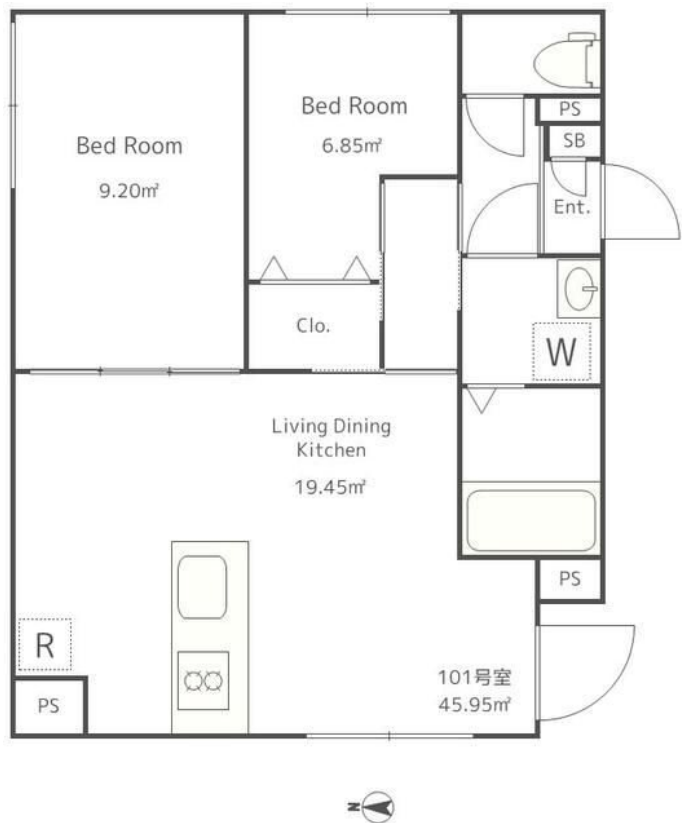
地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

1フロア2住戸, 2F以上, オートロック, セキュリティ有り, ダブルロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 寝室8畳以上, 振り分け, 陽当たり良好, デザイナーズ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区野方1丁目		
交通	中央・総武線各停 中野(東京)駅 徒歩13分 西武新宿線 野方駅 徒歩18分		
間取詳細	LDK(19.45㎡) 洋室(9.2㎡) 洋室(6.85㎡)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	45.95㎡	向き	西
築年月	2025年1月	契約期間	2年
損害保険	有 19,800円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスコンロ設置済, クローゼ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 19,800円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担 m²/1,300円 エアコン1台13,000円		
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用不可 学生可 性別不問		
保証会社	必須 総賃料等の50% 契約後年間保証料10,000~14,000円		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます。 中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月6日

No.YK051010



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店
東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F
TEL:03-5327-1955 FAX:03-5327-1956
E-mail: kouenji@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	仲介元付(一般)	元付	客付