

FOR RENT

賃料	管理費等
150,000円	13,000円

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2F以上,2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,角住戸,玄関ホール,振り分け,陽当たり良好,内装リフォーム済,駅前,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区弥生町2丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 中野新橋駅 徒歩2分 東京メトロ丸ノ内線 中野坂上駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(5.3畳) LDK(12畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 2階		
専有面積	40.67㎡	向き	北
築年月	2020年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場			
設備	3口以上コンロ, B S, T V インターホン, インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 27,500円 除菌・消臭費用: 16,500円 [備考] 町会費: 100円/月 退去時クリーニング費: 借主負担		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 法人可 子供相談		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50%、月額: 総賃料の1%		
備考	駅近好立地、設備充実、全部屋角部屋設計です。		

情報更新日2026年7月9日

No.YK051024

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付