

FOR RENT

賃料	管理費等
115,000円	5,000円

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面採光, オートロック, 角住戸, 振り分け, 外壁タイル張り, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都練馬区豊玉北2丁目		
交通	都営大江戸線 新江古田駅 徒歩6分 西武池袋線 桜台(東京)駅 徒歩10分		
間取詳細	K(5畳) 洋室(6.1畳) 洋室(10畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 2階		
専有面積	52.49㎡	向き	北
築年月	1999年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	CATV, CATVインターネット, インターホン, エアコン, エアコン2台, ガスコンロ設置済, ガス給湯,		
その他費用	[一時金] 室内消毒代: 16,500円 鍵交換費用: 22,000円 サポートパック: 27,400円 [備考] 退去時クリーニング費: 借主負担 ※短期解約違約金あり		
入居諸条件	楽器等の使用可 学生限定 性別不問 二人可		
保証会社	不可		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月9日

No.YK051028

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付