

FOR RENT

賃料	管理費等
213,000円	12,000円

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2F以上,2面採光,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,玄関ホール,出窓,振り分け,南面2室,南面バルコニー,陽当たり良好,内装リフォーム済,駅まで平坦,外壁タイル張

【外観】



【間取り図】



604号室

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区中野5丁目		
交通	中央線 中野(東京)駅 徒歩5分 西武新宿線 新井薬師前駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(4.6畳) 洋室(6.2畳) LDK(11.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 6階		
専有面積	50.3㎡	向き	南
築年月	2004年4月	契約期間	2年
損害保険	有 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム,BS,CATV,TVインターホン,インターホン,エアコン,オートバス,ガスコン		
その他費用	[備考] 退去時クリーニング費:借主負担 ペット飼育時:礼金1ヵ月積み増し		
入居諸条件	ペット可 学生可 性別不問 二人可 高齢者相談		
保証会社	必須 初回:総賃料の50%、年毎:10,000円、口座振替手数料:月額330円		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担◆地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

情報更新日2026年7月12日

No.YK051029

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付