

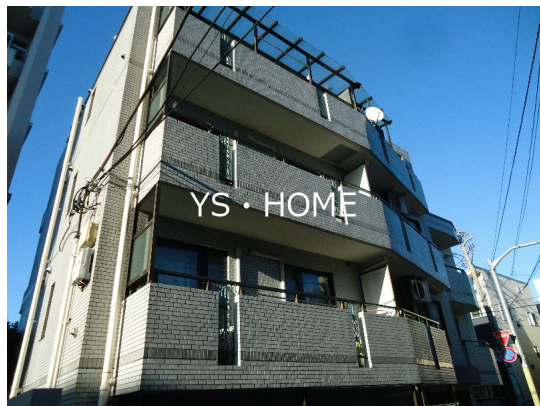
FOR RENT

賃料	管理費等
105,000円	5,000円

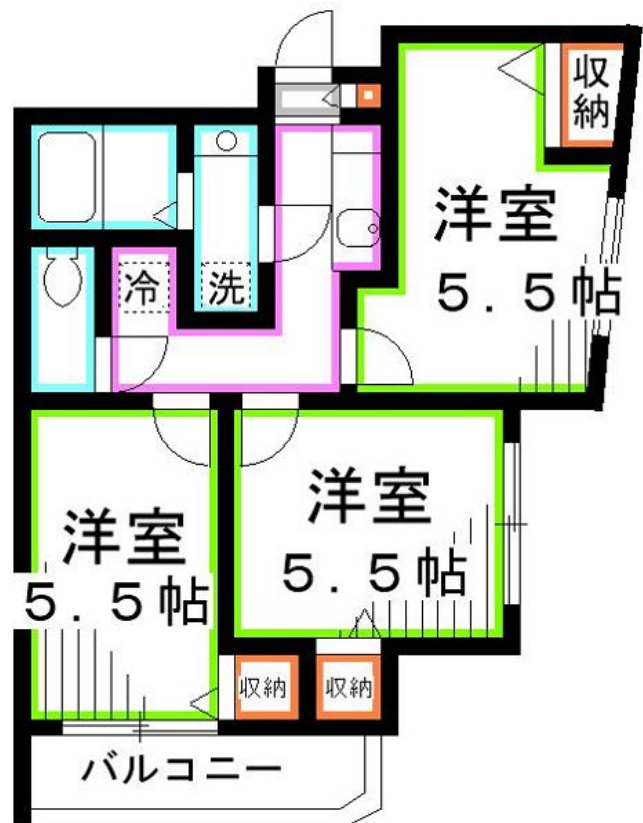
地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2面採光,オートロック,カードキー,角住戸,玄関ホール,振り分け,東南角住戸,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,外壁タイル張り,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区西荻北1丁目		
交通	中央線 西荻窪駅 徒歩8分 中央線 荻窪駅 徒歩16分		
間取詳細	洋室(5.5畳) 洋室(5.5畳) 洋室(5.5畳) K(1.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	36.85㎡	向き	南
築年月	1989年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場			
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3口以上コンロ, CATV, インターホン, エアコン, エアコン2台, エ		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 33,000円 [備考] 解約時室内クリーニング費用: 借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	可 初回保証料: 賃料等総額の60%、賃料等総額の1%		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させて頂きます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。 当物件は契約金カード決済可! クレジットカードにて分割も可能。		

情報更新日2026年7月9日

No.YK051035



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店
東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F
TEL:03-5327-1955 FAX:03-5327-1956
E-mail: kouenji@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付