

FOR RENT

賃料	管理費等
174,000円	10,000円

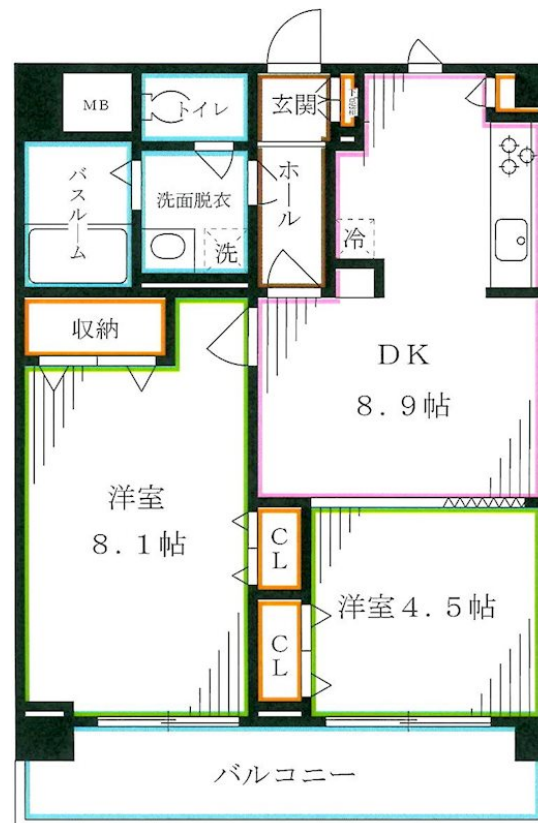
地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,ダブルロック,ディンプルキー,ワイドバルコニー,玄関ホール,振り分け,陽当たり良好,始発駅,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.2ヶ月
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区堀ノ内2丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩9分 東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(8.1畳) 洋室(4.5畳) DK(8.9畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 10階建 6階		
専有面積	50.06㎡	向き	東
築年月	2005年4月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,BS,CATV,C,S,TVインターホン,インターホン,エアコン,オートバス,ガスコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 [備考] 退去時クリーニング費: 借主負担 再契約料: 新賃料の1ヵ月分		
入居諸条件	楽器等の使用可 学生可 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料総賃料の50% 2年目以降: 1万円/年		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

情報更新日2026年9月3日

No.YK051075

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F
TEL:03-5327-1955 FAX:03-5327-1956
E-mail: kouenji@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付