

# FOR RENT

賃料	管理費等
72,000円	3,000円

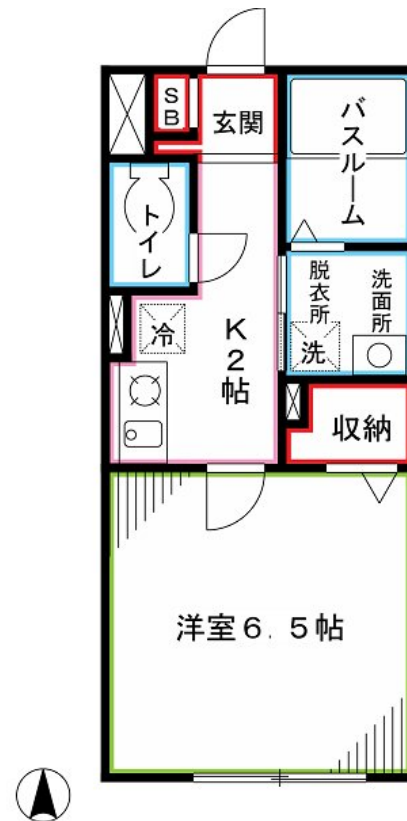
## 地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2 F 以上,玄関ホール,最上階,上階無し,全室南向き,南面リビング,駅前,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都練馬区上石神井2丁目		
交通	西武新宿線 上石神井駅 徒歩3分 西武新宿線 上井草駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(6.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	23.18㎡	向き	南
築年月	2005年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場			
設備	24時間換気システム,BS,CATV,CS,TVインターホン,インターホン,エアコン,エアコン全室,		
その他費用	[一時金] 文書作成料:3,300円 鍵交換代:29,700円 室内抗菌代:9,900円 [備考] 退去時クリーニング費:借主負担 月額安心サポート費:1,500円		
入居諸条件	性別不問 高齢者相談 法人可 単身限定		
保証会社	必須 初回保証料:賃料等の60%、月額:賃料等の1%		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

情報更新日2026年7月11日

No.YK051084

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F  
TEL:03-5327-1955 FAX:03-5327-1956  
E-mail:kouenji@yshome.co.jp  
URL:http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付