

FOR RENT

賃料	管理費等
298,000円	0円

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

ディンプルキー、メゾネット、リゾート向き、ロフト、角住戸、玄関ホール、最上階、上階無し、振り分け、通風良好、南面バルコニー、南面リビング、陽当たり良好、閑静な住宅街、始発駅

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都三鷹市牟礼 4丁目		
交通	中央線 吉祥寺駅 徒歩15分 中央線 三鷹駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(8畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) LDK(17.7畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	101.98㎡	向き	南
築年月	2008年2月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, A D S L, T V インターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 29,700円 [備考] 再契約時 賃料1ヶ月 ペット飼育時 礼金+1ヶ月		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 賃料総額50% ~ 1年毎/10000円		
備考	駐車場1台分付きの戸建が吉祥寺エリアに登場いたします ウォークインクローゼットだけじゃない!! なんとロフトまで付いてきます!! 日当りの心配無用!		

情報更新日2026年7月12日

No.YK051099

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北 2丁目 21-6 レインボービル 1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付