

FOR RENT

賃料	管理費等
270,000円	0円

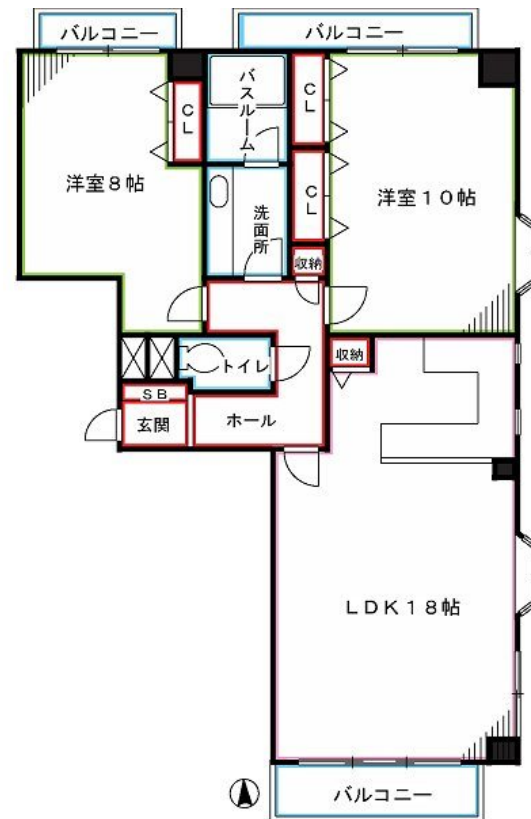
人気の高円寺南エリアに立地 南西角部屋 光イ

2 F 以上, 2 面採光, 3 面採光, オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 出窓, 上階無し, 振り分け, 南西角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 両面バルコニー, 閑静な住宅街, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区高円寺南 3 丁目		
交通	中央線 高円寺駅 徒歩9分 東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩4分		
間取詳細	洋室(8畳) 洋室(10畳) LDK(18畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	88.85㎡	向き	南
築年月	1988年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 32400円/月 ~ 駐輪場		
設備	2 口コンロ, C A T V, インターホン, エアコン, エアコン全室, ガスコンロ設置済, クローゼット, システム		
その他費用	[備考] 退去時クリーニング費: 借主負担		
入居諸条件	学生相談 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50% ~		
備考	人気の高円寺南エリアに立地 南西角部屋 商店街近く、生活便利 光インターネット対応 3 面バルコニー付		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月30日

No.YK051110

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北 2 丁目 2 1 - 6 レインボービル 1 F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付