

FOR RENT

賃料	管理費等
197,000円	23,000円

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2F以上,2面採光,3面採光,オートロック,ディンプルキー,角住戸,玄関ホール,振り分け,東南角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅前,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区中央1丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 中野坂上駅 徒歩5分 中央線 東中野駅 徒歩15分		
間取詳細	LD(8.1畳) 洋室(6畳) 洋室(5.5畳) 洋室(4.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	59.14㎡	向き	南
築年月	1996年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,3口以上コンロ,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,グリル,クローゼット,システム		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:33,000円 [月次費用] コールセンター利用料:1,100円 [備考] 退去時クリーニング費用:借主負担		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人相談		
保証会社	必須 初回保証料総賃料の50% 月額保証料総賃料の1%		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させて頂きます。中央線・丸ノ内線・西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

情報更新日2026年7月19日

No.YK051139

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail:kouenji@yshome.co.jp

URL:http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付