

FOR RENT

賃料	管理費等
148,000円	20,000円

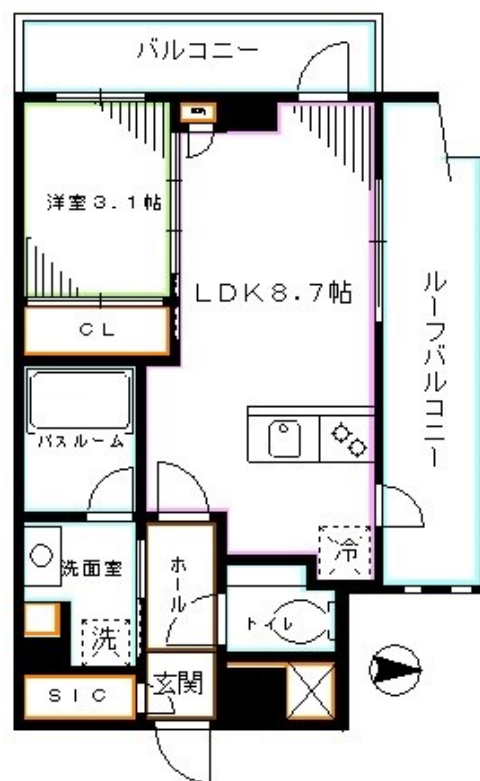
地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2F以上,2面採光,3方角住戸,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,高層階,最上階,上階無し,全室南向き,南西角住戸,南面2室,南面バルコニー,南面リ

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区高円寺南5丁目		
交通	中央線 高円寺駅 徒歩9分 東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩9分		
間取詳細	LDK(8.7畳) 洋室(3.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 8階		
専有面積	32.62㎡	向き	西
築年月	2015年3月	契約期間	
損害保険		入居時期	2026年9月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 35640円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ,BS,CATV,CATVインターネット,CS,TVインターホン,ウォークインクローゼ		
その他費用	[一時金] 入居者限定会員サービス:11,000円 鍵交換費用:27,500円 [備考] 退去時クリーニング費:借主負担 インターネット使用料:1,650円/月		
入居諸条件	学生相談 性別不問 二人相談 高齢者相談		
保証会社	必須 初回:総賃料等の40% 継続利用料:1,000円/月 更新時:10,000円/年		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

情報更新日2026年9月3日

No.YK051148

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付