

FOR RENT

賃料	管理費等
107,000円	3,000円

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2F以上,2面採光,3面採光,ディンプルキー,角住戸,玄関ホール,最上階,振り分け,当社管理物件,陽当たり良好,外壁タイル張り,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メゾン グリーンテラス		
物件所在地	東京都世田谷区北烏山7丁目		
交通	京王井の頭線 久我山駅 徒歩19分		
間取詳細	洋室(5.8畳) 和室(6畳) LDK(10畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	49.5㎡	向き	南
築年月	1997年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 10000円/月～ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,C A T V,エアコン,ガスコンロ設置済,グリル,クローゼット,システムキッチン,シャワ		
その他費用	[備考] 退去時クリーニング費:借主負担 ペット飼育時:敷金1ヵ月積み増し 償却1ヵ月		
入居諸条件	ペット可 学生可 性別不問 二人可 高齢者相談		
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回保証料:総賃料の50% 月額保証料:1,200円		
備考	ペット可の嬉しい物件。敷地内駐車場有。首都高速へのアクセス楽々。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月25日

No.YK051161

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
代理	手数料配分の割合	元付	客付