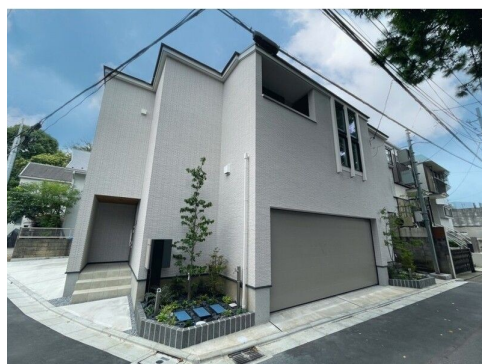


賃料	管理費等
217,000円	0円

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 振り分け, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 駅前, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区高円寺南 1 丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩2分 中央線 中野（東京）駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(5.5畳) LDK(15畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	61.69㎡	向き	南西
築年月	2026年6月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場			
設備	3口以上コンロ, B S, I H キッキングヒーター, T V インターホン, インターホン, エアコン, カウンターキ		
その他費用	[一時金] 町会費(1年): 1,200円 [備考] 退去時クリーニング費: 93,940円/24時間サポート費: 月額1,100円		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料等の100% 月次保証料: 賃料等の2%		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月18日

No.YK051163

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北 2 丁目 2 1 - 6 レインボービル 1 F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付