

FOR RENT

賃料	管理費等
340,000円	15,000円

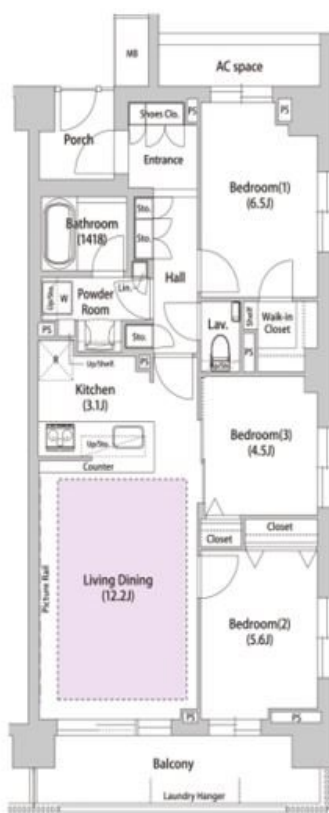
地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

24時間緊急通報システム,2F以上,2面採光,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,最上階,振り分け,陽当たり良好,駅前,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区天沼3丁目		
交通	中央線 荻窪駅 徒歩7分 中央・総武線各停 荻窪駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(4.5畳) 洋室(5.6畳) 洋室(6.5畳) LDK(15.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	71.25㎡	向き	南西
築年月	2015年1月	契約期間	2年
損害保険	有 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,B S,C A T V,C S,I Hクッキングヒーター,T Vインターホン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 44,000円 [備考] 退去時クリーニング費: 借主負担 ペット飼育時: 敷金1ヵ月積み増し		
入居諸条件	ペット可 学生可 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料等の50% 月次保証料: 賃料等の1% (更新料無)		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月4日

No.YK051164

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付