

FOR RENT

賃料	管理費等
205,000円	10,000円

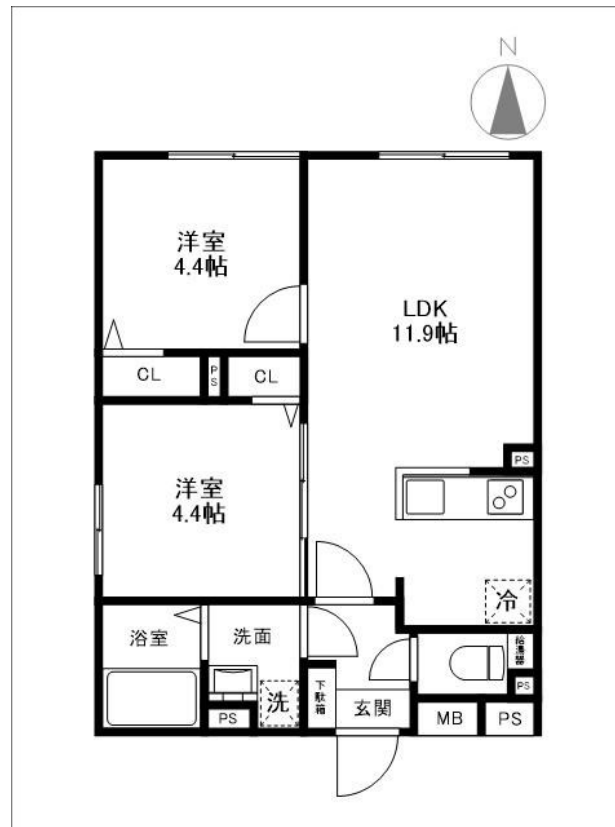
地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2面採光,オートロック,角住戸,玄関ホール,振り分け,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区天沼3丁目		
交通	中央線 荻窪駅 徒歩11分 中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩23分		
間取詳細	洋室(4.4畳) 洋室(4.4畳) LDK(11.9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 1階		
専有面積	45.06㎡	向き	
築年月	2025年5月	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場			
設備	2口コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガスコンロ設置済,クローゼ		
その他費用	[一時金] あんしんコール24: 19,800円 鍵交換代: 38,500円 デジタルキー発行料: 14,080円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担(66,000円、エアコンクリーニング11,000円/台) 1年未満の解約の場合違約金あり		
入居諸条件	性別不問 二人可 子供相談 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50% 1年毎: 14,000円		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

情報更新日2026年7月19日

No.YK051179

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付