

FOR RENT

賃料	管理費等
99,000円	4,000円

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2面採光,ワイドバルコニー,角住戸,玄関ホール,南面バルコニー,陽当たり良好,リノベーション,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区東中野4丁目		
交通	東京メトロ東西線 落合(東京)駅 徒歩1分 中央・総武線各停 東中野駅 徒歩8分		
間取詳細	K(3.8畳) 洋室(4.5畳) 洋室(5.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	29.16㎡	向き	南
築年月	1968年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 30000円/月～ 駐輪場		
設備	2口コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置可,クローゼット,シャワー,シュ		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング費: 39,600円		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人相談 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 35,000 月額保証料: 総賃料の1%		
備考	リノベーション済で美室、設備充実！南西部部屋3面採光！		

情報更新日2026年7月19日

No.YK051186

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付