

FOR RENT

賃料	管理費等
82,000円	4,000円

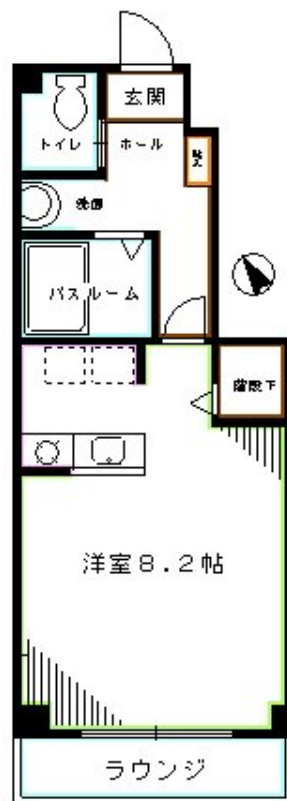
地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

オートロック,玄関ホール,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区本天沼 1 丁目		
交通	西武新宿線 下井草駅 徒歩16分 中央・総武線各停 阿佐ヶ谷駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(8.2畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 1階		
専有面積	25.53㎡	向き	南
築年月	2010年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場			
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, TVインターホン, エアコン, エアコン全室, オートバス, カウンターキ		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング費: 37,400円 鍵交換費用: 25,200円 [備考] 退去時クリーニング費用借主負担 短期解約違約金あり		
入居諸条件	学生相談 性別不問 高齢者相談 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50% 月額保険料: 総賃料の1.5%		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

情報更新日2026年7月19日

No.YK051193

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北 2 丁目 2 1 - 6 レインボービル 1 F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付