

FOR RENT

賃料	管理費等
155,000円	8,000円

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, 外壁タイル張り, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	4LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都練馬区関町南 2 丁目		
交通	西武新宿線 上石神井駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(8畳) 和室(6畳) LDK(12畳) 洋室(4.5畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 4階		
専有面積	73.71㎡	向き	東
築年月	1993年2月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 33000円/月 ~ 駐輪場		
設備	2 口コンロ, C A T V, T V インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, クローゼット, シス		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 事務手数料: 11,000円 24時間サポート: 16,500円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担 ペット飼育時: 1匹につき敷金1カ月プラス 再契約相談		
入居諸条件	ペット可 学生可 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料等総額50% ~ 、継続保証料10,000円/年 月額: 引落手数料		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

情報更新日2026年7月21日

No.YK051225

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北 2 丁目 2 1 - 6 レインボービル 1 F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付