

FOR RENT

賃料	管理費等
158,000円	6,000円

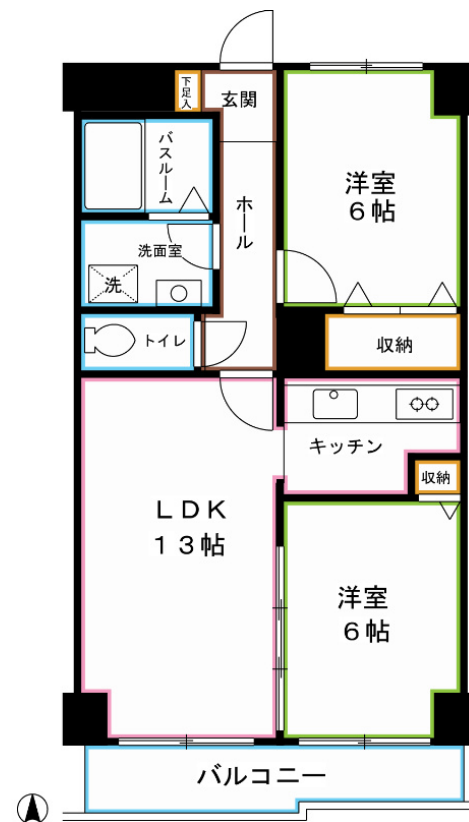
地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2F以上,オートロック,ディンプルキー,玄関ホール,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都練馬区中村南2丁目		
交通	西武新宿線 鷺ノ宮駅 徒歩10分 西武池袋線 中村橋駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) LDK(13畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 6階		
専有面積	56㎡	向き	南
築年月	1996年8月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, C A T V, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, クローゼット, シャワー, シャワ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 [備考] 退去時クリーニング費: 借主負担 24hサポート会費1,100円/月		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 初回: 賃料合計の50% (法人相談可) 2年毎: 賃料合計の25% 月々: 賃料合計の1.2%		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引です。		

情報更新日2026年7月21日

No.YK051227

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付