

FOR RENT

賃料	管理費等
100,000円	5,000円

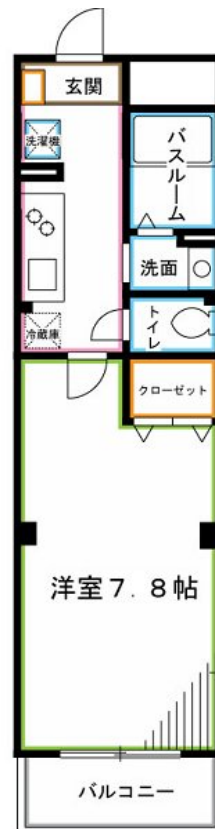
◇オートロック◇敷地内ゴミ置場◇始発駅◇駅近

2 F 以上,オートロック,玄関ホール,陽当たり良好,駅前,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区南荻窪 4 丁目		
交通	中央線 荻窪駅 徒歩5分 東京メトロ丸ノ内線 荻窪駅 徒歩5分		
間取詳細	洋室(7.8畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 2階		
専有面積	26.37㎡	向き	
築年月	2006年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 22000円/月～ 駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,B S,C A T V,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,グリル,		
その他費用	[一時金] 鍵交換:24,200円 クラブ会費:7,700円 室内消毒:16,500円 [備考] ※退去時クリーニング費:借主負担 ※短期解約違約金あり		
入居諸条件	性別不問 高齢者相談 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回:賃料等総額の50%～ 月額:賃料等総額の1.1% 口座振替330円		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月21日

No.YK051235

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北 2 丁目 2 1 - 6 レインボービル 1 F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付