

FOR RENT

賃料	管理費等
77,000円	3,000円

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

角住戸,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区沼袋 1丁目		
交通	西武新宿線 沼袋駅 徒歩2分 中央線 中野(東京)駅 徒歩23分		
間取詳細	洋室(6.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	18.63㎡	向き	東
築年月	2009年2月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	CATV,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,システムキッチン,シャワー,シャワー付洗面台,シ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 26,400円 [備考] 退去時クリーニング費用: 借主負担		
入居諸条件	ペット可 学生可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額賃料の50% 継続保証料: 1万円/1年		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

情報更新日2026年9月3日

No.YK051238

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付