

FOR RENT

賃料	管理費等
112,000円	5,000円

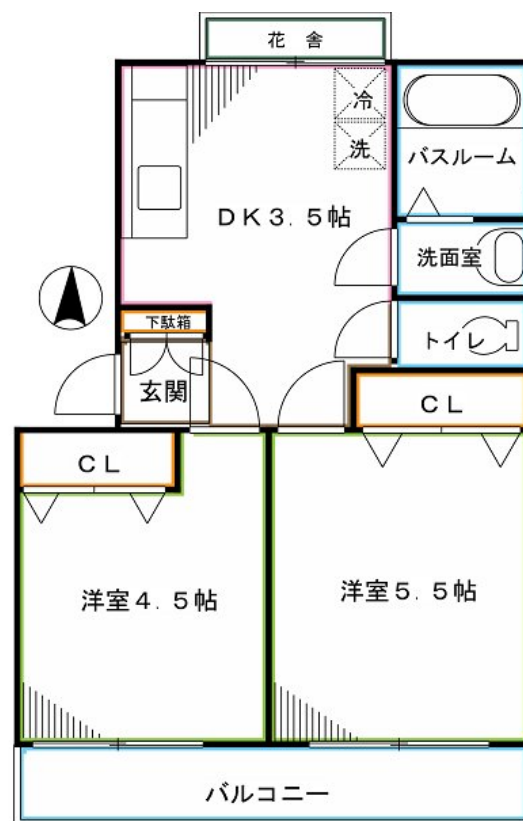
地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2F以上,2面バルコニー,2面採光,3方角住戸,3面採光,オートロック,角住戸,最上階,振り分け,東南角住戸,南面2室,南面バルコニー,陽当たり良好,内装リフォーム済,駅まで平坦,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区和田2丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩12分 中央線 高円寺駅 徒歩26分		
間取詳細	洋室(5畳) 洋室(6畳) DK(3.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	33㎡	向き	南
築年月	1984年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 30000円/月～		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,エアコン2台,ガスコンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:22,000円 [月次費用] ジャパンライフサポート:1,100円 [備考] 退去時クリーニング費用借主負担 ハウスクリーニング費用:66,000円 エアコンクリーニング:11,000円		
入居諸条件	学生相談 性別不問 二人可 高齢者相談 法人相談		
保証会社	必須 初回保証料:月額賃料等50%月次保証料:月額賃料等1.5%		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月23日

No.YK051249

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付